

## VAD HÄNDER I FORSÅKER?



**I**takt med att träden på Forsåkerområdet skiftat färg har det skett mycket nytt även i projektet. Rivningsarbetena är avslutade och vi har startat arbetet med detaljplan Forsåker. Vi har fått nya kompetenta medarbetare och en ännu bättre hemsida. Dessutom bjuder vi in dig till öppet hus för att få ta del av dina tankar och idéer. Tillsammans är vi redo att ta nästa steg mot den nya stadsdelen!

FÖR MER INFO  
**FORSÅKER.SE**

### TRE NYA PERSONER I PROJEKTET

MölnDala Fastighets AB, som leder planeringen och byggnationen av Forsåker, har fått tre nya medarbetare.

**Bjarne Fjellanger** blir ny VD och har gedigen erfarenhet från bygg- och fastighetssektorn, med huvudfokus på stadsutvecklingsprojekt de senaste åren. Bjarne kommer att fortsätta utveckla den nya stadsdelen mot att bli en kontrastrik

livsmiljö i linje med vår vision. **Johan Lejonthun** och **Roland Skogh** går in som nya projektledare med fokus på bland annat förvaltning och drift.

### RIVNINGARBETENA AVSLUTAS INOM KORT

Arbetet med att riva den gamla bebyggelsen (förutom utvalda fastigheter som ska bevaras) är nu färdigt och man börjar

se den struktur i området som strukturplanen visar. Resultatet blir att ett antal karaktäristiska industribyggnader bevaras.

**Forsåkerområdet är fortfarande ett farligt arbetsområde** och för oss som arbetar här är säkerhet av högsta prioritet. Vi har tydliga säkerhetsrutiner i vår verksamhet och därför är området avspärrat och förbjudet att tillträda utan

DET ÄR VI SOM BYGGER FORSÅKER

# FORSÅKER

En annan sida av MölnDal

ASPELIN  
RAMM

ByggVesta

MÖLNDALA  
FASTIGHETS AB

PEAB  
NORDENS SAMHÄLLSBYGGARE

trollängen

VEIDEKKE

Wallenstam

Utvecklingen av Forsåker styrs av MölnDala Fastighets AB och Mölndals Stad. Dessa ingår i ett konsortium tillsammans med byggbolagen Aspelin Ramm, ByggVesta, Peab, Trollängen, Veidekke och Wallenstam.

f VI FINNS PÅ  
FACEBOOK

# FORSÅKER

INFORMATION OCH INSPIRATION FRÅN MÖLNDALS NYA STADSDEL, FORSÅKER. #3

# Bladet

tillstånd. För att öka säkerheten ytterligare har vi anlitat ett vaktbolag som utför regelbunden översyn av området.

## VI HAR GJORT FORSÅKER.SE ÄNNU BÄTTRE...

...och lättare för dig att använda. Bland annat har vi fyllt på med mer spännande innehåll där du kan läsa om hela processen, vårt dialogarbete samt ta del av fler frågor och svar kring projektet. Vi har även anpassat alla texter och bilder så att du enkelt ska kunna besöka sidan direkt i din telefon. Gå in på [forsaker.se](http://forsaker.se) och testa!

## VI BLICKAR FRAM EMOT 2017

Just nu pågår flera viktiga processer i Forsåker. När det gäller den formella processen så ligger större delen av vårt fokus på att ta fram en så kallad sam-

rådshandling för detaljplanen Forsåker, vilken gavs klartecken för i slutet av april i år. Samrådshandlingen förväntas ställas ut under våren 2017 och det är många viktiga frågor och analyser som ska göras i anslutning till detta.

En annan stor process som pågår är inlämningen av en miljödom, gällande Mölndalsån. Denna miljödom är en förutsättning för att stadsdelen Forsåker ska kunna byggas ut och få en lagakraftvunnen detaljplan. Det är ett omfattande arbete och vi förväntar oss att domstolen kommer att ta upp ärendet ca 1 år efter det att handlingarna lämnas in. Vi kommer berätta mer kring detta när väl miljödomsansökan är inlämnad. Parallellt med detta fortsätter vi att arbeta tätt ihop med konsortiet, Mölndal Stad, våra politiker och allmänheten.

## VI VILL GÄRNA TRÄFFA DIG

**Feedback Forsåker** är namnet på vårt pågående dialogarbete tillsammans med dig som vill hjälpa oss att forma den framtida stadsdelen. En viktig del i **Feedback Forsåker** är att vi bjuder in dig till öppet hus i vår dialoglokal, **Forsåker Workspace**, som ligger vid södra infarten till området. Här berättar vi mer om projektet, svarar på dina frågor och framförallt samlar in friska idéer som hjälper oss att skapa en hållbar stadsdel i linje med vår vision. Under vecka 44 är du varmt välkommen att hälsa på oss!

## Varmt välkommen på öppet hus

Måndag 31/10 - fredag 4/11

Kl 12.00 - 16.00

Privatvägen 1 (södra infarten till området).

**Vi vill också passa på att tacka alla er som kom och besökte oss under Kulturnatt i Kvarnbyn för ert visade intresse och alla fina kommentarer.**

FÖR MER INFO  
[FORSÅKER.SE](http://FORSÅKER.SE)



DET ÄR VI SOM BYGGER FORSÅKER

# FORSÅKER

En annan sida av Mölndal

ASPELIN  
RAMM

ByggVesta

MÖLNDALA  
FASTIGHETS AB

PEAB  
NORDENS SAMHÄLLSBYGGARE

trollängen

VEIDEKKE

Wallenstam

Utvecklingen av Forsåker styrs av Mölndala Fastighets AB och Mölndals Stad. Dessa ingår i ett konsortium tillsammans med byggbolagen Aspelin Ramm, ByggVesta, Peab, Trollängen, Veidekke och Wallenstam.